

धनकुटा नगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

धनकुटा नगरपालिकाद्वारा प्रकाशित
खण्ड ५) मिति २०८१ साउन १ गते (संख्या २

भाग १

धनकुटा नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८१

प्रस्तावना :

नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८१/२०८२ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न, स्थानीय कर, शुल्क, दस्तुर, भाडा आदि संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको सविधानको धारा

२२८ को उपधारा (२) बमोजिम धनकुटा नगरपालिकाले नगर सभामाले यो धनकुटा नगरपालिकाको आर्थिक ऐन २०८१ स्वीकृत गरेको छ ।

१.संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ :

(१) यो विधेयकको नाम आर्थिक ऐन २०८१ रहेको छ ।

(२) यो ऐन धनकुटा नगरपालिका क्षेत्रभित्र मिति २०८१ साल साउन १ गतेदेखि लागु हुनेछ ।

२. सम्पत्ति कर :

धनकुटा नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असुल गरिनेछ ।

३. भूमि कर तथा मालपोत :

धनकुटा नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची (१) बमोजिम भूमि कर लगाइने र असुल गरिनेछ । भूमिकर तथा मालपोत निर्धारण गर्दा जग्गाको मूल्याङ्कनको आधारमा गरिने छ । जग्गाको मूल्य निर्धारण गर्दा नगरपालिकाले निर्धारण गरेको जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन दर तथा करदाताले स्वः घोषणा गरेको मूल्य समेतको आधारमा गरिने छ ।

४.घर जग्गा बहाल कर :

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची (२) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असुल गरिनेछ । कर असुली गर्ने विधि प्रक्रिया नगरपालिकाले स्वीकृत गरेको बहालकर निर्देशिका बमोजिम हुनेछ ।

५. व्यवसाय कर :

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा व्यवसाय वा सेवाको किसिम, श्रेणी, व्यवसाय सञ्चालन भएको क्षेत्र र लगानी भएको पूँजी समेतका आधारमा

अनुसूची (३) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल गरिनेछ । व्यवसाय कर असुली प्रक्रिया राजश्व संकलन कार्यविधि बमोजिम हुनेछ ।

६. जडीबुटी, कवाडी, जीवजन्तु कर :

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडि माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरेको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरेबापत अनुसूची (४) बमोजिम कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।

७. सवारी साधन कर :

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची (५) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल गरिने छ । तर प्रदेश कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएकोमा सोही बमोजिम हुनेछ ।

८. विज्ञापन कर :

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची (६) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल गरिनेछ । तर प्रदेश कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएकोमा सोही बमोजिम हुनेछ ।

९. बहाल बिटौरी शुल्क :

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूची (७) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचीमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल गरिनेछ ।

१०. पार्किङ शुल्क/पूर्वाधार उपयोग शुल्क/यातायात सरसफाई शुल्क :

नगरपालिका क्षेत्रभित्र सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत वा नगरपालिकाले संरक्षण र मर्मत सम्भार गरेका सडकहरू प्रयोग गरेबापत वा नगरक्षेत्र प्रवेश गरेबापत अनुसूची (८) बमोजिम पार्किङ/पूर्वाधार उपयोग/यातायात सरसफाई शुल्क लगाइने र असूल गरिनेछ ।

११. सेवा शुल्क, दस्तुर र जरिवाना :

यस नगरपालिकाले निर्माण, सञ्चालन व्यवस्थापन गरेका अनुसूची (९) मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असुल गरिनेछ ।

१२. कर/राजस्व छुट :

यस ऐन बमोजिम कर वा गैर कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूले बुझाउने कर वा गैर कर विशेष कारणले छुट दिन पर्ने भएमा औचित्यको आधारमा नगर कार्यपालिकाको सिफारिसमा नगरसभाले निर्णय गरी छुट वा मिन्हा दिन सक्नेछ।

१३. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि :

यो ऐनमा उल्लेख भएकोमा यसै बमोजिम कर तथा शुल्क संकलन हुनेछ, उल्लेख नभएकाको हकमा नगरपालिकाले कार्यविधि तयार गरी लागू गर्न सक्नेछ ।

१४. राजस्व प्रशासन व्यवस्थापन :

राजस्व प्रशासनलाई व्यवस्थित र प्रभावकारी बनाउन निम्नानुसार गरिनेछ -

- क) राजस्व संकलनसंग सम्बन्धित शाखा एवं वडा कार्यालयहरू समेतलाई सीपयुक्त जनशक्ति र यान्त्रिकरणयुक्त बनाउँदै राजस्व प्रशासन चुस्त दुरुस्त बनाउन पहल गरिनेछ ।
- ख) राजस्वको दायरा फराकिलो बनाउन सम्भाव्यता अध्ययन, स्थलगत सर्भेक्षण गरिनेछ ।
- ग) नगरका दीर्घकालीन आयका क्षेत्रहरू जस्तै व्यापारिक भवन, सेड, हाटबजार, सार्वजनिक शौचालय, पार्क उद्यान आदिको निर्माण, संरक्षण मर्मत सम्भारमा जोड दिइनेछ ।
- घ) कर प्रणालीलाई विश्वसनिय, पारदर्शी र छिटोछरितो बनाई करदाताहरूको कर सन्तुष्टिको तह वृद्धि गर्न सबै कर क्षेत्रहरूलाई सफ्टवेयर प्रणाली मार्फत तथ्यांक व्यवस्थित बनाउन पहल गरिनेछ ।

- ड) नियमित कर बुझाउने करदाताहरूको संख्यात्मक वृद्धि गर्दै आय अभिवृद्धि गर्न सचेतनामूलक कार्यक्रम, करदाता सम्मान र पुरस्कार तथा कर सम्बन्धी सूचनाहरू सञ्चार सम्प्रेषण गरिनेछ ।
- च) करहरू वडाबाटै संकलन तथा नियमन हुने व्यवस्थालाई निरन्तरता दिइनेछ ।

१५. यसै ऐन बमोजिम भएको मानिने :

यो ऐन जारी हुनु अघि भए/गरेका व्यवस्थाहरू यसै ऐन बमोजिम भए/गरेको मानिनेछ ।

१६. नियम वा कार्यविधि बनाउन सक्ने :

धनकुटा नगर कार्यपालिकाको कार्यालयले यस ऐनमा भएको व्यवस्थालाई कार्यान्वयन गर्नका लागि आवश्यक नियम वा कार्यविधि बनाउन सक्नेछ ।

१७. साविक बमोजिम हुने :

यस ऐनमा उल्लिखित व्यवस्था यसै बमोजिम र उल्लिखित नभएका हकमा साविक बमोजिमनै हुनेछ ।

१८. बाधा अडकाउ फुकाउ :

यस ऐनको कार्यान्वयनको क्रममा कुनै बाधा आई परेमा धनकुटा नगर कार्यपालिकाको कार्यालयलाई बाधा अडकाउ फुकाउने अधिकार हुनेछ ।

१९. खारेजी :

साविकमा धनकुटा नगरपालिकाले लागु गर्दै आएका व्यवस्थाहरू यस ऐनसँग प्रतिकूल देखिएमा प्रतिकूल भएको हदसम्म खारेज हुनेछन् ।

अनुसुची-१
(ऐनको दफा २ सँग सम्बन्धित)

१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सम्पत्ति कर तथा भूमिकरको दररेट

क्र. स.	मूल्याङ्कन रकम				सम्पत्तिकर/ भूमिकरको दर बार्षिक रु.
	१ रुपैयाँ	देखि	५ लाख	सम्म	
१	१ रुपैयाँ	देखि	५ लाख	सम्म	१००
२	५ लाख १	देखि	१० लाख	सम्म	२००
३	१० लाख १	देखि	१४ लाख	सम्म	३००
४	१४ लाख १	देखि	१८ लाख	सम्म	४००
५	१८ लाख १	देखि	२२ लाख	सम्म	५००
६	२२ लाख १	देखि	२६ लाख	सम्म	७५०
७	२६ लाख १	देखि	३० लाख	सम्म	१०००
८	३० लाख १	देखि	३४ लाख	सम्म	१३००
९	३४ लाख १	देखि	३८ लाख	सम्म	१७००
१०	३८ लाख १	देखि	४२ लाख	सम्म	२२००
११	४२ लाख १	देखि	४६ लाख	सम्म	२७००
१२	४६ लाख १	देखि	५० लाख	सम्म	३३००
१३	५० लाख १	देखि	६० लाख	सम्म	४०००
१४	६० लाख १	देखि	७० लाख	सम्म	५५००
१५	७० लाख १	देखि	८० लाख	सम्म	७०००
१६	८० लाख १	देखि	९० लाख	सम्म	८५००
१७	९० लाख १	देखि	१ करोड	सम्म	१०,०००
१८	१ करोड १	देखि	१ करोड २० लाख	सम्म	१२,०००
१९	१ करोड २० लाख १	देखि	१ करोड ४० लाख	सम्म	१४,०००
२०	१ करोड ४० लाख १	देखि	१ करोड ६० लाख	सम्म	१६,०००
२१	१ करोड ६० लाख १	देखि	१ करोड ८० लाख	सम्म	१८,०००

२२	१ करोड ८० लाख १	देखि	२ करोड	सम्म	२०,०००
२३	२ करोड १	देखि	२ करोड ५० लाख	सम्म	२५,०००
२४	२ करोड ५० लाख १	देखि	३ करोड	सम्म	३२,०००
२५	३ करोड १	देखि	३ करोड ५० लाख	सम्म	३९,०००
२६	३ करोड ५० लाख १	देखि	४ करोड	सम्म	४६,०००
२७	४ करोड १	देखि	४ करोड ५० लाख	सम्म	५३,०००
२८	४ करोड ५० लाख १	देखि	५ करोड	सम्म	६०,०००
२९	५ करोड १ रुपैयादेखि माथि २ दूर्ई रुपैया प्रति हजार				

चालु आ.व.को कर पुस मसान्तसम्म बुझाउँदा लाग्ने करमा १० प्रतिशत छुट दिइनेछ । अधिल्लो आबको बक्यौता करमा २० प्रतिशत र सो भन्दन पुरानो बक्यौतामा ३० प्रतिशतले जरिवाना लाग्नेछ ।

२. सम्पत्तिकर/भूमिकरको दर निर्धारण सम्बन्धी व्यवस्था :

१. घर/ जग्गाको आकार, प्रकार, बनौट वा उपयोग वा उत्पादनशिलताको अवस्था,
२. नागरिकको जीवनस्तर, आर्थिकस्तर र खर्च गर्न सक्ने क्षमता,
३. अचल सम्पत्तिको प्रचलित बजार मूल्य,
४. प्रत्येक आर्थिक वर्षको साउन १ गतेदेखि उक्त आर्थिक वर्षभित्रमा करदाताको नाममा रहेको जग्गामा बनेको संरचना र संरचनाले ओगटेको जग्गाको दोब्बर क्षेत्रफल बराबरको जग्गालाई सम्पत्तिकर र बाँकि जग्गालाई भूमिकर योग्य सम्पत्ति मानी त्यसै बमोजिम मूल्याङ्कनका आधारमा कर निर्धारण गरिनेछ ।
५. नगरपालिका क्षेत्रमा करदाताहरूको सम्पत्तिकरको मूल्याङ्कन गर्दा प्रचलित बजार भाउ र जग्गा रजिष्ट्रेशन प्रयोजनको दररेट समेतलाई आधार मानी स्वघोषणा विधिद्वारा गरिने छ ।
६. मूल्याङ्कन समितिले क्षेत्र विभाजन गरी कायम गरेको जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कनलाई जग्गाको मूल्याङ्कनको मुख्य आधारको रूपमा लिइनेछ ।

अनुसूची-२
(दफा ४ सँग सम्बन्धित)

क. नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउने घरजग्गा बहाल करको दर

क्र.सं	विवरण	दर
क.	धनकुटा नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड कारखाना, जग्गा आदि बहालमा दिएकोमा सम्बन्धित धनी वा बहालवालाबाट लिने बहालकर (व्यापारिक र संस्थागत प्रयोजनको बहालमा मात्र लागु हुने)	बहाल रकमको १० (दश) प्रतिशत

ख. बहालकर प्रयोजनका लागि क्षेत्रगत न्यूनतम बहाल दर:

क्र.सं.	बहाल क्षेत्रको किसिम	बहालमा दिने सडक तथा टोल क्षेत्र	प्रति इकाई न्यूनतम भाडा दर(मासिक)रु.
१	मुख्य क्षेत्र	१. ध.न.पा. ७ स्थित बसपार्क मोडदेखि मदनचोक हुँदै कोशीग्यास चोकसम्म मुख्य बजार सडकमा रहेका घरको सडक लाईनका सटर वा कोठाहरू प्रतिकोठा	४०००(चार हजार)
	मुख्य क्षेत्र	२. ध.न.पा. १ हिलेस्थित तोडबा चोकदेखि हिले बिचबजार हुँदै षडेश्वर मन्दिर(भिरगाउँ जाने सडकको मुख) सम्म मुख्य बजार सडकका घरको सडक लाईनका सटर वा कोठाहरू प्रतिकोठा	४०००(चार हजार)
	मुख्य क्षेत्र	३. धनकुटा तथा हिले बसपार्क क्षेत्रमा रहेका घरका पहिलो तलाका अगाडिका सटर वा कोठाहरू प्रतिकोठा	४०००(चार हजार)
	मुख्य क्षेत्र	४. मुख्य बजार क्षेत्रमा रहेको खालि जग्गा भाडा प्रति १ रोपनी	४०००(चार हजार)
२	मध्यम क्षेत्र	१. ध.न.पा. १ न्युरोड सडक, रत्न रिडरोड, तथा हिले तोडबा चोक तलदेखि गुराँसे टि स्टेट जाने गेटको मुखसम्म, हिले बसपार्कदेखि छिन्ताड जाने सडकको चाँदनी चोकसम्म सडकका घरका	३०००(तीन हजार)

		अगाडिका सटर वा कोठाहरू	
	मध्यम क्षेत्र	२. धनकुटा न.पा.४ को रेडियो नेपाल, सल्लेरी, सल्लेरीदेखि मुख्य राजमार्ग हुँदै देब्रेबास क्षेत्रीय स्वास्थ्य निर्देशनालयको तल्लो गेटसम्मको सडकका घरको अगाडिका सटर वा कोठाहरू	३०००(तीन हजार)
	मध्यम क्षेत्र	३. ध.न.पा. ५ तल्लोकोप्चे माथिल्लो कोप्चे तथा टुडिखेल बजार सडकका घरका अगाडिका सटर वा कोठाहरू	३०००(तीन हजार)
	मध्यम क्षेत्र	४. ध.न.पा. ६ स्थित चार चौतारादेखि भिमनारायण चोक, भिमनारायण चोकदेखि गोकुण्डे खोला तथा राजमार्ग निस्कने सडक, क्याम्पस गेटदेखि राजमार्ग सडक हुँदै सरस्वती चोक सम्म, टुटिखेल”हुलाकटोल सडकको घरहरूका अगाडिका सटर वा कोठाहरू	३०००(तीन हजार)
	मध्यम क्षेत्र	५. ध.न.पा. ७ स्थित कोशी ग्यासदेखि चार चौतारा तथा परिचयमोड सम्म, कोशी ग्यासदेखि संगमटोल सडक हुँदै गोकुण्डेखोलासम्मको सडकका घरजग्गाहरू, सिरवानी सडक अन्तर्गत बसपार्क मोडदेखि तमोरभ्याली सडक (चुलिवन) जाने चोकसम्म सडकका घर, बसपार्कदेखि जिरो प्वाइन्ट तथा जिरोप्वाइन्टदेखि क्याम्पस गेटसम्मका राजमार्गका घरजग्गाहरूको पहिलो तलाका अगाडिका सटर वा कोठाहरू	३०००(तीन हजार)
३.	सहायक क्षेत्र	१. ध.न.पा. १ स्थित षडेश्वर भिरगाउँ सडक, रिडरोड सडक, षडेश्वर” आर्मिक्याम्पको तल्लोगेट, त्रिशुले, न्युरोडदेखि श्रमिकटोल जाने सडक, चियाबगान सडक, बोक्ने बरबोटे सडक, हिले ओकमालुङ सडक, हटिया क्षेत्र, शान्ति टोल, पानीट्याङ्कि टोल लगायत वडा नं १ का	२०००(दुई हजार)

		उल्लेखित बाहेकका क्षेत्रहरूमा रहेका घरहरूको अगाडिका सटर वा कोठाहरू	
सहायक क्षेत्र	२. वडा नं २ अन्तर्गत गुराँसे, भिरगाउँ स्कूलचोक, चोकरोक लगायत व्यापार व्यवसाय सन्चालित क्षेत्र	१५००(एक हजार पाँचसय)	
सहायक क्षेत्र	३. वडा नं. ३ स्थित कागते बजार, जिरा प्वाइन्ट, राजमार्ग तथा पारिपाल्ले जाने सडक, स्याउले, जाल्पादेवी लगायत सडक स्थित घरजग्गाहरू	१५००(एक हजार पाँच सय)	
सहायक क्षेत्र	४. वडा नं ४ स्थित क्षेत्रीय स्वास्थ्य निर्देशनालय तल्लो गेट देखि स्कूलडाँडासम्म, पुरानो देब्रेवास सडक, हातेमालो टोल, जलकन्या टोल अन्तर्गतको सडक, चप्लेटी दानाबारी सडक, बिहिबारे भिरगाउँ सडक लगायत वडा नं ४ का सहायक सडकमा रहेका घरका व्यापारिक कवल वा कोठाहरू	१५००(एक हजार पाँच सय)	
सहायक क्षेत्र	५. कर्मिंटार सडक, देवानटार सडक, बालमन्दिर सडक,टुडिखेल मुनिको बस्ती जाने सडक लगायत वडा नं. ५ को सहायक सडकमा रहेका घरका अगाडिका व्यापारिक प्रयोजनले भाडामा लगाएका सटर वा कोठाहरू	१५००(एक हजार पाँच सय)	
सहायक क्षेत्र	६. वडा नं. ६ स्थित जिरोदेखि आत्मारा ढाटसम्म मुख्य राजमार्गका घरहरूका अगाडीका सटर वा कोठाहरू	१५००(एक हजार पाँच सय)	
सहायक क्षेत्र	७.मुख्य व्यापारिक क्षेत्रको सडक लाइनका घरहरूका भित्री तथा माथिल्ला तलाका कोठाहरू	१५००(एक हजार पाँच सय)	
सहायक क्षेत्र	८.आवासीय क्षेत्रको सडक जोडिएका जग्गाभाडा प्रति २ रोपनी	१५०० (एक हजार पाँचसय)	
सहायक क्षेत्र	९. घ.न.पा. ७ स्थित त्रिवेणी शितलपाटी सडक, टुँडिखेल"शितलपाटी, तमोरभ्याली जाने सडक	१५०० (एक हजार पाँच	

		छुट्टिने चोकदेखि चिरबिरे चौतारा सडक, धनपा ६ आत्मारा, कचडे, खाल्डे, पाडसिड लगायतका सहायक सडकका घरहरूका व्यापारिक प्रयोजनले भाडामा लगाएका सटर वा कोठाहरू	सय)
सहायक क्षेत्र	१०. वडा नं. ८ अन्तर्गत त्रिवेणी याक्चाना सडक, बालमन्दिर शितलपाटी, टेकुनाला, टोड्के, मितेरी, टोमोवा चुवाबुड फोडसुवा, चिरबिरे” जिरो प्वाइन्ट पेलकेपाड, मित्रटोल सडक लगायत सहायक सडकका घरका व्यापारिक प्रयोजनले भाडामा लगाएका कोठाहरू		१०००(एक हजार)
सहायक क्षेत्र	११. वडा नं. ९ स्थित मुलघाट, रुद्रबारी, गुठीटार थानी, रिपेनी लगायत क्षेत्रका सडकका घरका व्यापारिक प्रयोजनमा लगाइएका अगाडिका कोठाहरू		१००० (एक हजार)
सहायक क्षेत्र	१२. वडा नं. १० अन्तर्गत उत्तरपानी, पारिपाल्ले, मार्गा, धर्मशाला लगायतका सडक जोडिएको घरका व्यापारिक प्रयोजनले भाडामा लगाएका कोठाहरू		१००० (एक हजार)
सहायक क्षेत्र	१३. सहायक सडक क्षेत्रका घरको भित्री कोठाहरू		१००० (एक हजार)
सहायक क्षेत्र	१४. कृषि क्षेत्रका जग्गा भाडा प्रति १० रोपनी		१००० (एक हजार)
सहायक क्षेत्र	१५. माथि उल्लेखित बाहेकका अन्य भाडा		१००० (एक हजार)

अनुसूची-३

(दफा ५ सँग सम्बन्धित)

व्यवसाय करको दर१. खुद्रा किराना पसल

श्रेणी क.	रु. १२०००।००
श्रेणी ख.	रु. १०००।००
श्रेणी ग.	रु. ८००।००

२. थोक किराना

श्रेणी क.	रु. २०००।००
श्रेणी ख.	रु. १५००।००

३. होटल एण्ड लज

श्रेणी क.	रु. २०००।००
श्रेणी ख.	रु. १६००।००
श्रेणी ग.	रु. १२००।००

४. होटल

श्रेणी क.	रु. १५००।००
श्रेणी ख.	रु. १२००।००
श्रेणी ग.	रु. ८००।००

५. लज व्यवसाय

श्रेणी क.	रु. १२००।००
श्रेणी ख.	रु. ८००।००

६. रिसोर्ट

श्रेणी क.	रु. ६०००।००
श्रेणी ख.	रु. ४०००।००

७.	<u>रेफ़ुरेण्ट</u>	
	श्रेणी क.	रु. १५००।००
	श्रेणी ख.	रु. १२००।००
	श्रेणी ग.	रु. ८००।००
८.	<u>चिया नास्ता पसल</u>	
	श्रेणी क.	रु. ६००।००
	श्रेणी ख.	रु. ४००।००
९.	<u>कपडा(धान) पसल</u>	
	श्रेणी क.	रु. २०००।००
	श्रेणी ख.	रु. १५००।००
	श्रेणी ग.	रु. १०००।००
१०.	<u>फेन्सी तथा तयारी पोशाक</u>	
	श्रेणी क.	रु. १५००।००
	श्रेणी ख.	रु. १२००।००
	श्रेणी ग.	रु. १०००।००
११.	<u>श्रुङ्गार पसल (कस्मेटिक)</u>	
	श्रेणी क.	रु. १५००।००
	श्रेणी ख.	रु. १२००।००
	श्रेणी ग.	रु. ८००।००
१२.	<u>निर्माण सामाग्री तथा हार्डवेयर पसल</u>	
	श्रेणी क.	रु. ५०००।००
	श्रेणी ख.	रु. ३५००।००
	श्रेणी ग.	रु. २५००।००

१३.	<u>भाडावर्तन पसल</u>	
	श्रेणी क.	रु. २०००।००
	श्रेणी ख.	रु. १५००।००
१४.	<u>सून, चांदी आदिको गहना बनाउने तथा बिक्री गर्ने पसल</u>	
	श्रेणी क.	रु. ४०००।००
	श्रेणी ख.	रु. ३०००।००
	श्रेणी ग.	रु. २०००।००
१५.	<u>पत्रिका तथा पुस्तक पसल तथा स्टेशनरी पसल</u>	
	श्रेणी क.	रु. १५००।००
	श्रेणी ख.	रु. १०००।००
	श्रेणी ग.	रु. ८००।००
१६.	<u>फोटो स्टुडियो</u>	
	श्रेणी क.	रु. १०००।००
	श्रेणी ख.	रु. ८००।००
	कलरल्याव मेशिन सहितको फोटो स्टुडियो	रु. २५००।००
१७	<u>फोटोकपी टेलिफोन सेवा तथा कुरियार्स</u>	
	श्रेणी क.	रु. ८००।००
	श्रेणी ख.	रु. ५००।००
१८.	<u>कम्प्युटर तालिम तथा प्रशिक्षण केन्द्र</u>	
	श्रेणी क.	रु. ३०००।००
	श्रेणी ख.	रु. २०००।००
	श्रेणी ग.	रु. १०००।००
१९.	<u>सिलाई वूनाई तथा पेन्टिङ प्रशिक्षण</u>	
	श्रेणी क.	रु. ८००।००
	श्रेणी ख.	रु. ५००।००

२०.	<u>घडी, रेडियो क्यासेट आदि विक्री</u>	
	श्रेणी क.	रु. २०००।००
	श्रेणी ख.	रु. १५००।००
	श्रेणी ग.	रु. १०००।००
२१.	<u>घडी, रेडियो टि.भी. मर्मत</u>	
	श्रेणी क.	रु. १०००।००
	श्रेणी ख.	रु. ८००।००
	श्रेणी ग.	रु. ६००।००
२२.	<u>पेट्रोमेक्स, स्टोभ, कूकर मर्मत</u>	
	श्रेणी क.	रु. ८००।००
	श्रेणी ख.	रु. ५००।००
२३.	<u>मोटरसाईकल/स्कूटर, ट्याम्पो मर्मत</u>	
	श्रेणी क.	रु. १५००।००
	श्रेणी ख.	रु. १०००।००
२४.	<u>गाडीको टायर ट्यूब मर्मत</u>	
	श्रेणी क.	रु. १५००।००
	श्रेणी ख.	रु. १०००।००
२५.	<u>ग्रिल सम्बन्धी मर्मत तथा निर्माण(गुल उद्योग)</u>	
	श्रेणी क.	रु. २५००।००
	श्रेणी ख.	रु. २०००।००
२६.	<u>जुत्ता चप्पल बनाउने/विक्री पसल</u>	
	श्रेणी क.	रु. १२००।००
	श्रेणी ख.	रु. १०००।००
	श्रेणी ग.	रु. ८००।००

२७.	<u>अन्य विविध मर्मत</u>	
	श्रेणी क.	रु. १०००।००
	श्रेणी ख.	रु. ८००।००
२८.	<u>टेलिभिजन बिक्री</u>	
	श्रेणी क.	रु. २०००।००
	श्रेणी ख.	रु. १५००।००
२९.	<u>अटो वर्कशप (सवारीसाधन मर्मत)</u>	
	श्रेणी क.	रु. ५०००।००
	श्रेणी ख.	रु. ३०००।००
३०.	<u>चिया नास्ता, खुद्रा तथा मिश्रित साना पसल</u>	
	श्रेणी क.	रु. ८००।००
	श्रेणी ख.	रु. ५००।००
३१.	<u>सब्जीपसल</u>	
	श्रेणी क.	रु. १०००।००
	श्रेणी ख.	रु. ६००।००
	सब्जी थोक बिक्री वार्षिक	रु. २०००।००
३२.	<u>मासुपसल</u>	
	श्रेणी क.	रु. १०००।००
	श्रेणी ख.	रु. ५००।००
३३.	<u>बीउ बिजन, कृषि सामाग्री बिक्री(एग्रोभेट)</u>	
	श्रेणी क.	रु. १०००।००
	श्रेणी ख.	रु. ८००।००
	श्रेणी ग.	रु. ५००।००

३४.	<u>कोल्ड ड्रिङ्क (चिसोपेय)</u>	
	श्रेणी क.	रु. १०००।००
	श्रेणी ख.	रु. ८००।००
३५.	<u>सैलून</u>	
	श्रेणी क.	रु. १५००।००
	श्रेणी ख.	रु. १०००।००
३६.	<u>फर्निचर पसल</u>	
	श्रेणी क.	रु. २५००।००
	श्रेणी ख.	रु. १८००।००
३७.	<u>पान पसल</u>	
	श्रेणी क.	रु. १०००।००
	श्रेणी ख.	रु. ८००।००
३८.	<u>कपडा सिलाई (टेलर्स)</u>	
	श्रेणी क.	रु. १३००।००
	श्रेणी ख.	रु. १०००।००
	श्रेणी ग.	रु. ५००।००
३९.	<u>अधिकृत बिक्रेता (डिलर) वार्षिक</u>	
	श्रेणी क.	रु. ४०००।००
	श्रेणी ख.	रु. ३०००।००
	श्रेणी ग.	रु. २५००।००
	(मदिरा र चुरोटको डिलरलाई अनिवार्य क श्रेणीमा गर्ने)	
४०.	<u>डिजल मट्टितेल, पेट्रोल पम्प</u>	रु. ८०००।००
४१.	<u>ऊन होजियारी पसल</u>	
	श्रेणी क.	रु. ६००।००
	श्रेणी ख.	रु. ४००।००

४२.	<u>औषधी पसल</u>	
	श्रेणी क.	रु. १५००।००
	श्रेणी ख.	रु. १०००।००
	श्रेणी ग.	रु. ८००।००
४३.	<u>क्यारामबोर्ड पसल</u>	
	श्रेणी क.	रु. ८००।००
	श्रेणी ख.	रु. ५००।००
४४.	<u>चटपटे</u>	
	श्रेणी क.	रु. ८००।००
	श्रेणी ख.	रु. ५००।००
४५.	<u>पूल/ स्नुकर हाउस</u>	
	श्रेणी क.	रु. १५००।००
	श्रेणी ख.	रु. १०००।००
४६.	<u>कूटन/ पिसन/ तेलहन मिल</u>	
	श्रेणी क.	रु. १०००।००
	श्रेणी ख.	रु. ८००।००
४७	<u>हस्तकलाका सामानको पसल</u>	
	श्रेणी क.	रु. ८००।००
	श्रेणी ख.	रु. ५००।००
४८.	<u>बिस्कूट पाउराटी उद्योग</u>	
	श्रेणी क.	रु. १५००।००
	श्रेणी ख.	रु. १०००।००

४९.	<u>नूडल्स उद्योग</u>	
	श्रेणी क.	रु. १५००।००
	श्रेणी ख.	रु. १०००।००
५०.	<u>दाना उद्योग वा पसल</u>	
	श्रेणी क.	रु. १५००।००
	श्रेणी ख.	रु. १०००।००
५१.	<u>ईटा टायल उद्योग</u>	
	श्रेणी क.	रु. ८०००।००
	श्रेणी ख.	रु. ५०००।००
५२.	<u>फर्निचर उद्योग</u>	
	श्रेणी क.	रु. ३०००।००
	श्रेणी ख.	रु. २५००।००
५३.	<u>घरेलु उद्यम (सुति कपडा, मैनुबत्ति, अचार, वेतवास, आदी सम्बन्धि)</u>	
	श्रेणी क.	रु. ८००।००
	श्रेणी ख.	रु. ५००।००
५४.	<u>पोल्ट्री फर्म(कुखुरा तथा अण्डा उत्पादन)</u>	
	श्रेणी क.	रु. १५००।००
	श्रेणी ख.	रु. १०००।००
५५.	<u>बिरुवा नर्सरी</u>	
	श्रेणी क.	रु. १०००।००
	श्रेणी ख.	रु. ७००।००

५६	<u>खुकुरी उद्योग</u>	
	श्रेणी क.	रु. १०००।००
	श्रेणी ख.	रु. ५००।००
५७	<u>चिया उद्योग</u>	
	श्रेणी क.	रु. २०,०००।००
	श्रेणी ख.	रु. १५०००।००
५८	<u>अन्य उद्योग (उल्लिखित बाहेक)</u>	
	श्रेणी क.	रु. १५००।००
	श्रेणी ख.	रु. १०००।००
५९.	<u>अंगूरा खरायो फार्म</u>	
	श्रेणी क.	रु. १५००।००
	श्रेणी ख.	रु. १०००।००
६०.	<u>गिफ्ट पसल</u>	
	श्रेणी क.	रु. १०००।००
	श्रेणी ख.	रु. ८००।००
६१.	<u>ड्राई क्लिनिड</u>	
	श्रेणी क.	रु. १०००।००
	श्रेणी ख.	रु. ६००।००
६२.	<u>ढुवानी सेवा</u>	
	श्रेणी क.	रु. ३५००।००
	श्रेणी ख.	रु. २५००।००

६३.	<u>सिनेमा हल</u>	
	ठुलो पर्दा	रु. ५०००।००
	सानो पर्दा	रु. ३०००।००
६४.	<u>प्राईभेट क्लिनिक</u>	
	श्रेणी क.	रु. २५००।००
	श्रेणी ख.	रु. १५००।००
६५.	<u>छापाखाना तथा प्रेस</u>	
	श्रेणी क.	रु. २५००।००
	श्रेणी ख.	रु. १५००।००
६६.	<u>पेन्टिङकला केन्द्र/फ्लेस प्रिन्ट</u>	
	श्रेणी क. (अफसेट)	रु. १५००।००
	श्रेणी ख.	रु. १०००।००
६७.	<u>कानूनी / प्राविधिक तथा अन्य कन्सल्टेन्सी (पारामर्ससेवा)</u>	
	श्रेणी क.	रु. ३०००।००
	श्रेणी ख.	रु. २०००।००
६८.	<u>निर्माण व्यवसाय फर्म घ वर्गको</u>	
	यस न.पा.मा प्रधान कार्यालय भएको	रु. ३०००।००
६९.	<u>निजी प्रयोगशाला (ल्याव) X-Ray सञ्चालन</u>	
	श्रेणी क.	रु. १५००।००
	श्रेणी ख.	रु. १०००।००
७०.	<u>विज्ञापन सेवा</u>	
	श्रेणी क.	रु. १०००।००
	श्रेणी ख.	रु. ८००।००

७१.	<u>वित्तीय सेवा वार्षिक कर</u>	
	श्रेणी क (बाणिज्य बैंक)	रु. २०,०००।००
	श्रेणी ख (विकास बैंक)	रु. १५,०००।००
	श्रेणी ग (लघुवित्त संस्था/बीमा संस्था)	रु. १०,०००।००
	श्रेणी घ (वचत तथा ऋण सहकारी संस्था)	रु. ५,०००।००
	श्रेणी ड (उपभोक्ता सहकारी, कृषि तथा दूग्ध सहकारी)	रु. २५,०००।००
७२.	<u>जडीबूटी व्यापार (चिराईतो, अलैची आदि)</u>	
	श्रेणी क.	रु. २५,०००।००
	श्रेणी ख.	रु. २०,०००।००
७३.	<u>अन्य सेवामूलक व्यवसाय</u>	
	(वैदेशिक रोजगार सेवा वार्षिक)	रु. ५,०००।००
	(स्वदेशी रोजगार सेवा वार्षिक)	रु. २,०००।००
	(जग्गा खरिद विक्री व्यवसाय)	रु. ५,०००।००
७४.	<u>ब्यूटी पार्लर</u>	
	श्रेणी क.	रु. १०,०००।००
	श्रेणी ख.	रु. ८,०००।००
७५.	<u>उर्जामूलक उद्योग र व्यवसाय</u>	
	श्रेणी क.	रु. ५,०००।००
	श्रेणी ख.	रु. ३,०००।००
७६.	<u>निजी क्षेत्रका क्याम्पस</u>	
	श्रेणी क.	रु. १०,०००।००
	श्रेणी ख.	रु. ५,०००।००

७७. भाषा प्रशिक्षण तथा कोचिङ्ग/ट्युसन सेन्टर

श्रेणी क.	रु. २५००।००
श्रेणी ख.	रु. २०००।००

७८. नसिङ्ग होम(निजी अस्पलात)

श्रेणी क.	रु. १०,०००।००
श्रेणी ख.	रु. ५०००।००

७९. मदिरा खुद्रा बिक्री

श्रेणी क.	रु. २०००।००
श्रेणी ख.	रु. १५००।००

८०. कम्प्युटर बिक्री

श्रेणी क.	रु. ५०००।००
श्रेणी ख.	रु. ३०००।००

८१. मोबाइल/सिम बिक्री

श्रेणी क.	रु. ३०००।००
श्रेणी ख.	रु. २०००।००

८२. सवारी साधन बिक्रेता

श्रेणी क.	रु. ८०००।००
श्रेणी ख.	रु. ५०००।००

८३. दुध संकलन केन्द्र वार्षिक

श्रेणी क.	रु. १५००।००
श्रेणी ख.	रु. १०००।००

८४. सवारी साधनका पार्टपुर्जा बिक्री

श्रेणी क.	रु. १५००।००
श्रेणी ख.	रु. १०००।००

८५.	<u>शीत भण्डार</u>	
	श्रेणी क.	रु. २०००।००
	श्रेणी ख.	रु. १५००।००
८६.	<u>साइबर व्यवसाय</u>	
	श्रेणी क.	रु. १५००।००
	श्रेणी ख.	रु. १०००।००
८७.	<u>कृषि उपज खरिद विक्री व्यवसाय</u>	
	क श्रेणी वार्षिक	रु. ३०००।००
	ख श्रेणी वार्षिक	रु. २०००।००
८८.	<u>बहुउद्देशीय एगो फर्म (उद्योग)</u>	
	क श्रेणी वार्षिक	रु. ५०००।००
	ख श्रेणी वार्षिक	रु. ३५००।००
	ग श्रेणी वार्षिक	रु. २०००।००
८९.	<u>मनि ट्रान्सफर सेवा</u>	
	क श्रेणी वार्षिक	रु. ३०००।००
	ख श्रेणी वार्षिक	रु. २०००।००
	ग श्रेणी	रु. १०००।००
९०.	<u>व्यावसायिक कृषि तथा पशुपालन व्यवसाय</u>	
	क श्रेणी	रु. १५००।
	ख श्रेणी	रु. १०००।
९१.	<u>फलफूल पसल</u>	
	क श्रेणी	रु. १०००।००
	ख श्रेणी	रु. ८००।००
९२.	<u>दुग्ध उत्पादित वस्तुहरू बिक्री पसल</u>	
	क श्रेणी	रु. १५००।००
	ख श्रेणी	रु. १०००।००

९३.	<u>कानुनी परामर्श दाता</u>	रु. १५००।००
९४.	<u>निजी एफ.एम./रेडियो</u>	
	क श्रेणी	रु. ३०००।००
	ख श्रेणी	रु. २०००।००
९५.	<u>सञ्चार सेवा बार्षिक</u>	रु. ५०००।००
९६.	<u>निजी पत्रिका प्रकाशन बार्षिक</u>	रु. १५००।००
९७.	<u>कला(नृत्य,गायन,अभिनय आदी) प्रशिक्षण केन्द्र</u>	
	क श्रेणी	रु.२०००।००
	ख.श्रेणी	रु.१५००।००
९८.	<u>केवल नेटवर्क व्यवसाय</u>	रु.५०००।००
९९.	<u>एन.सि.एल. (टावर सहित सेवा सन्चालन)</u>	रु. ५०,०००।००
१००.	online Network <u>व्यवसाय</u>	रु.५०००।००
१०१.	<u>यातायात सम्बद्ध ब्यवसायिक कम्पनी बार्षिक</u>	रु. २५००।००
१०२.	<u>विद्युतीय सामान (इलेक्ट्रोनिक पसल)</u>	
	क श्रेणी	रु. ३,०००।००
	ख श्रेणी	रु. २०००।००
	ग श्रेणी	रु. १०००।००
१०३.	<u>ड्राइभिङ तालिम व्यवसाय</u>	
	क श्रेणी	रु ३०००।००
	ख श्रेणी	रु २०००।००

१०४. चश्मा पसल

क श्रेणी	रु.१०००।००
ख श्रेणी	रु ५००।००

१०५. पेन्टिङ (रङ्गारोगन) बिक्री

क श्रेणी रु.	२,०००।-
ख श्रेणी	रु. १५००।-

१०६. सर्जिकल हार्डवेयर

क श्रेणी	रु. २५००।-
ख श्रेणी	रु. २०००।-

१०७. खाद्य सामाग्री (कृषि उपज) बिक्री

क श्रेणी	रु. १५००।-
ख श्रेणी	रु. १०००।-

१०८. जेसिभि(हेवी उपकरण) पार्टपुर्जा बिक्री

रु.३५००।-

१०९. कृषक तथा पशुपंक्षी समूह दर्ता/नवीकरण

रु. ५००।-

११०. ईलेक्ट्रीकल सामानको पसल

क श्रेणी	रु. ३०००।-
ख श्रेणी	रु. २०००।-

१११. ईलेक्ट्रोनिक्स सामानहरूको पसल

क श्रेणी	रु. ४०००।-
ख श्रेणी	रु. ३०००।-

११२. ईलेक्ट्रीक सवारी चार्जिङ स्टेशन

क श्रेणी	रु. २०००।-
ख श्रेणी	रु. १०००।-

माथि उल्लिखित बाहेका अन्य व्यवसायहरूलाई व्यवसायको प्रकृति हेरी रु. ५००।- देखि १०,०००।- सम्म लिने ।

व्यवसाय कर बक्यौतामा बक्यौताको अवस्था हेरी १०% देखि ५०% सम्म जरिवाना लिने ।)

व्यवसाय कर निर्धारण र कर असुली सम्बन्धी व्यवस्था :

- क. व्यवसाय सन्चालन गरिएको क्षेत्र, व्यवसायको किसिम र लगानीको अवस्था समेतको आधारमा श्रेणी निर्धारण गरी तोकिएको कर अशुली गरिने छ ।
- ख. जुन आर्थिक वर्षमा बुझाउन पर्ने हो सो आर्थिक वर्षको कर सोही आर्थिक वर्षमा नबुझाएका उक्त करलाई बक्यौताको रूपमा अभिलेखिकरण गरिने छ ।
- ग. व्यवसाय दर्ता गर्नका लागि सम्बन्धित व्यवसायिले व्यवसाय दर्ता आवेदन फाराम साथ नागरिकताको प्रमाण पत्र, व्यवसाय बहालमा भए बहाल सम्भौता पत्र, सम्बन्धित घर/जग्गाको प्रमाणपत्र, मञ्जुरीनामा, स्थलगत सर्जमिन मुचुल्का, तथा अन्य सम्बन्धित कागजातहरू मध्ये व्यवसायको प्रकृतिका आधारमा सवै वा केहि कागजातहरू आवेदन साथ संलग्न गर्नेछ ।
- घ. व्यवसाय सन्चालन गर्ने व्यवसायिको मुत्यु भएमा, पसल/व्यवसाय बिक्रि गरेमा वा निजले मञ्जुरीनामा दिएमा दोश्रो व्यक्तिमा नामसारी गर्न सकिने छ ।
- ङ. व्यवसायीले व्यवसाय छोडेमा वा मृत्यु भएमा सम्बन्धित वडाबाट आवेदनका आधारमा व्यवसायको लगतकट्टा गरिने छ ।
- च. व्यवसायको लगत कट्टा वा नामसारी गर्दा त्यस आर्थिक वर्ष सम्म कर बुझाउने दायित्व भएको सम्बन्धित व्यक्ति वा निजको एकाघरको हकवाला व्यक्ति वा सम्बन्धित व्यक्तिसँग व्यवसायको सम्पूर्ण बाँकी बक्यौता कर तथा शुल्क असुल गरिने छ ।

अनुसूची-४**(दफा ६ संग सम्बन्धित)****नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने जडिबुटी, कवाडी, जीवजन्तु करको दर**

यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस र प्रचलित कानूनले निषेध गरेको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरेबापत वार्षिक रु ३०००।- का दरले कर लगाइने र असुल गरिनेछ । कवाडी मालको हकमा वार्षिक रु ५०००। दरले कर लगाइने र असुल गरिनेछ ।

अनुसूची-५**(दफा ७ सँग सम्बन्धित)****सवारी साधन कर**

(छ) पावर टिलर वार्षिक	रु. ३०००।-
(ज) अटो रिक्सा वार्षिक	रु. ३०००।-

अनुसूची-६**(दफा ८ सँग सम्बन्धित)****विज्ञापन कर :**

१. होडिड बोर्ड, ग्लो साइनबोर्ड, डिपिएस बोर्ड प्रति व.फि.	रु १५०।-
२. वाल पेन्ट विज्ञापन प्रति व.फि.	रु २०।-
३. व्यानर (बढीमा एक महिना सम्मको लागि) प्रतिगोटा	रु ५००।-

(व्यवसाय वा संस्थाहरूको चिनारी साईनबोर्ड २४ ब.फि. सम्म को कर नलाग्ने)

अनुसूची-७
(दफा ९ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउने बहाल बिटौरी शुल्क :-

विवरण	दर
नगर क्षेत्रमा आफुले निर्माण, रेखदेख र सञ्चालन गरेको हाटबजार र सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा सार्वजनिक बाटोको छेउमा अस्थायी पसल थाप्न दिए वापत मासिक बहाल बिटौरी लिने ।	प्रति वर्गफिट रु. १० देखि १०० सम्म

अनुसूची- ८

(दफा १० सँग सम्बन्धित)

सवारी पार्किङ/पूर्वाधार उपयोग/यातायात सरसफाइ शुल्क:

नगरपालिकाको सवारी पार्किङ स्थल, वा सडक पूर्वाधार वा नगर क्षेत्रमा निम्नानुसार पार्किङ/पूर्वाधार उपयोग शुल्क/सवारी सरसफाइ शुल्क देहाय बमोजिम हुने

- क. वस, ट्रक, मिनिवस, ट्याक्टर लगायत हेवी सवारी साधनमा १ पटकमा रु. ६०।००
- ख. कार, जिप, भेन, ल्याण्डरोभर, आदी हल्का सवारी साधनमा १ पटकमा रु. ४०।००
- ग. विदेशी नम्बरका सवारीसाधनमा १ पटकमा रु. १००।००

(ठेकेदारले सवारीधनी तथा यातायात व्यवसायिह□संगको समन्वयमा एकमुष्ट बार्षिक शुल्क लिन सक्ने)

अनुसूची-९
(दफा ११ सँग सम्बन्धित)

नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउने शुल्क, सेवा शुल्क/ दस्तुर आदिको दररेट :

१. घर नक्सा पास दस्तुर: र शुल्क

सि.नं.	विवरण	स्विकृत दर रु.
१.	ब्यापारिक क्षेत्रमा निर्माण गरिने पक्की घर प्रति वर्गफिट	रु. १०।-
२.	आवाशिय क्षेत्रमा निर्माण हुने पक्की घर प्रति वर्गफिट	रु. ८।
३.	कृषि वा अन्य क्षेत्रमा निर्माण हुने पक्की घर प्रति वर्गफिट	रु.७।
४.	सवै क्षेत्रमा निर्माण हुने कच्ची घर प्रति वर्गफिट	रु.४।
५.	नयाँ घर निर्माण गर्दा भौतिक पूर्वाधार सुधार शुल्क	रु. २०००।-

२.विभिन्न प्रमाणित तथा सिफारिस दस्तुरहरू :

सि.नं.	सेवाको किसिम	प्रति एकाई दर रु.
१	साँध सिमाना प्रमाणित -पक्की सडक क्षेत्र)	५००।- थप प्रति कित्ता रु १००।-
२	साँध सिमाना प्रमाणित -कच्चि सडक)	३००।- थप प्रति कित्ता रु ५०।-
३	साँध सिमाना प्रमाणित -अन्य क्षेत्र)	३००।-
४	नागरिकता प्रमाणपत्रको सिफारिस	१००।
५	जग्गा नामसारी सिफारिस	५००।
६	नाम, थर संशोधन सिफारिस	५००।
७	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र -पक्की)	२०००।
८	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र -कच्ची)	५००।
९	घर कायम -पक्की घर)	१०००।-
१०	घर कायम -कच्ची घर)	५००।-
११	घर नक्सा नामसारी पक्की दुई तला भन्दा बढीको	२५००।-

	लागि	
१२	पक्कीघर एकतले नक्सा नामसारी	१५००।-
१३	कच्ची घर (ढुंगामाटोको जोडाई जस्ताको छाना) नक्सा नामसारी	५००।-
१४	कच्ची घर फुसको छाना भएको वा सामान्य घर वा टहरा नक्सा नामसारी	२००।-
१५	छुट जग्गा दर्ताको सिफारिस दस्तुर	१०००।-एक रोपनी भन्दा माथि प्र.रो थप रु.१००।-
१६	विद्युत जडानको सिफारिस दस्तुर	५००।-
१७	निजीधारा वा टेलिफोन जडान सिफारिस दस्तुर	५००।-
१८	बैदेशिक रोजगारको लागि सिफारिस	५००।-
१९	परिवार ल्याएको/लगेको सिफारिस	५००।-
२०	विवाह दर्ता सिफारिस (विदेशीसँग)	१०००।-
२१	नाता प्रमाणित दस्तुर	३००।-
२२	बसोवास प्रमाणित -बैदेशिक प्रयोजन)	१०००।-
२३	बसोवास प्रमाणित (स्वदेशी प्रयोजन)	२००।-
२४	नाफामूलक संस्था दर्ता/नविकरण सिफारिस	२०००।-
२५	सेवामूलक संस्था दर्ता/स्वदेशी प्रयोजन	५००।-
२६	निजी विद्यालय सञ्चालनको सिफारिस	१०,०००।-
२७	निजी विद्यालय कक्षाथपको सिफारिस	५०००।-
२८	मोही नामसारी सिफारिस	५००।-
२९	सम्बन्ध विच्छेदको सिफारिस	३००।-
३०	ठुला उद्योग स्थापनाको सिफारिस	५०००।-
३१	मझौला उद्योग स्थापनाको सिफारिस	३०००।-
३२	साना तथा घरेलु उद्योगको सिफारिस	५००।-
३३	रुख काट्ने सिफारिस (खयर, चाँप, जामुन, करम आदी जातका रुख प्रति गोटा सल्लो, उतिस, सिमल मलेत्रो चिलाउने आदी	२००।-

	जातका रुख प्रतिगोटा रु. ५०	
३४	हाँगा काट्ने स्वीकृती	५००।-
३५	नेपाली पेन्सनपट्टा सम्बन्धी सिफारिस	३००।-
३६	भारतीय पेन्सनपट्टा सम्बन्धी सिफारिस	५००।-
३७	अन्य मुलुकको पेन्सनपट्टा सिफारिस	१०००।-
३८	अपुताली सिफारिस (नेपालको लागि)	१०००।-
३९	अपुताली सिफारिस (विदेशको लागि)	१५००।-
४०	जन्म मृत्यू विवाह प्रमाणित तथा सिफारिस	५००।-
४१	उल्लेखित बाहेकका अन्य विविध प्रमाणित तथा सिफारिस	३००।-
४२	अंग्रेजी रुपान्तरण -प्रति आईटम	५००।-
४३	व्यवसाय नामसारी दस्तुर	५००।-
४४	व्यक्तिगत घटना दर्ता शुल्क (घटना भएको ३५ दिन पछि)	२००।-
४५	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाण पत्रको प्रतिलिपी	५००।-
४६	स्थानीय सहकारी दर्ता शुल्क: क. बचत तथा ऋण सहकारी ख. बहुउद्देश्यीय / उपभोक्ता सहकारी ग. कृषि सहकारी र अन्य	५०००। ३०००। १०००।
४७	नयाँ व्यवसाय रजिष्ट्रेशन दस्तुर	२००।-
४८	लघुउद्यम दर्ता शुल्क	१०००।
४९	सामुदायिक होमस्टे दर्ता सामुदायिक होमस्टे बार्षिक नबिकरण शुल्क निजी होमस्टे दर्ता शुल्क निजी होमस्टे बार्षिक नबिकरण शुल्क	५०००। २५००। १०००। ५००।
५०	अन्यत्र स्थानमा पार्किङ्ग गरेबापत जरिवाना	
	क. दुई पाङ्ग्रे सवारी साधनको पहिलो पटकको लागि	३००।
	ख. दुई पाङ्ग्रे सवारी साधनको दोश्रो पटक देखि	६००।
	ग. तीन पाङ्ग्रे सवारी साधनको पहिलो पटकको	४००।

	लागि	
	घ. तीन पाङ्ग्रे सवारी साधनको दोश्रो पटक देखि	८००।
	ङ. चार पाङ्ग्रे सवारी साधनको पहिलो पटकको लागि	५००।
	च. चार पाङ्ग्रे सवारी साधनको दोश्रो पटक देखि	१०००।

उल्लिखित बाहेक धनकुटा नगरपालिकाको अन्य कानूनमा तोकिएको दस्तुरको दर सोही कानून बमोजिम हुनेछ ।

३. धनकुटा नगरपालिका क्षेत्रको सडक कटान गर्ने स्वीकृती :

क. ४ मि. भन्दा बढि पिच कटान गर्ने स्वीकृती	रु. १०,०००।००
ख. ४ मि. सम्मलाई पिच कटान गर्ने स्वीकृती	रु. ५,०००।००
ग. ग्रावेल सडक कटान गर्न	रु. ३,०००।००
घ. ग्रावेल सडक छेउ कटान गर्न	रु. ५०००।००

(उपरोक्त सडक कटान गर्दा प्राविधिक हिसावले भएको क्षतीमा नघट्ने गरी न.पा.ले तोकेको धरौटी राख्नु पर्नेछ । भर्तिकएको सडक सम्बन्धित पक्षले बनाउनु पर्नेछ । नवनाएमा धरौटी जफत गरी नगरपालिकाले बनाउने छ) ।

४. सेवा शुल्कको दर :

सि. नं.	सेवाको किसिम	स्वीकृत दर रु.
१	घर नक्शापास पुस्तिका	२०००।-
२	पक्का घरको सर्जमिन वापत	२०००।-
३	अन्य सवै प्रयोजनको सर्जमिन वापत	५००।-
४	सवै किसिमको कागजातको प्रतिलिपि	१००।-
५	अचल सम्पत्ति मूल्यांकन/आय प्रमाणित प्रति हजार	२।-
६	रकम कलम उठाईदिवापतको शुल्क प्रतिहजार	२।-
७	न.पा. कार्यक्रम हल(ठुलो) प्रति दिन	१५००।-

८	ओभरहेड/मल्टीमिडिया प्रतिदिन		१०००।-
९	निजी विद्यालयको वार्षिक शुल्क (मा.वि.)		१०,०००।-
१०	निजी विद्यालयको वार्षिक शुल्क (नि.मा.वि.)		७,०००।-
११	निजी विद्यालयको वार्षिक शुल्क (प्रा.वि.)		५,०००।-
१२	नागरिकता अनुसूची तथा नि.फाराम		१००।-
१३	अन्य सबैखाले निवेदन फारामहरू प्रतिगोटा		१०।-
१४	हरेक निवेदन दर्ता शुल्क प्रतिगोटा		१०।-
१५	मिलापत्र शुल्क (दुवै पक्षसँग आधा आधा)		२००।-
१६	घर नम्बरिङ्ग प्लेट प्रति गोटा		१००।-
१७	न.पा.को श्रोत नक्सा A3 (ए थ्रि) साइज प्रति गोटा		१००।-
१८	विभिन्न नक्शा ठुलो साइजको प्रतिगोटा		५००।-
१९	विभिन्न नक्शा सानो साइजको प्रतिगोटा		३००।-
२०	टो.व.स. दर्ता शुल्क/नविकरण		५००।-
२१	व्यवसायिक इजाजत प्रमाण पत्र वापत		१००।-
२२	स्थलगत प्राविधिक सेवा शुल्क		१०००।-
२३	घर निर्माणमा लाग्ने पुर्वाधार मर्मत संभार शुल्क		२०००।
२४	पुर्वाधार उपयोग शुल्क	उल्लेखित	
	क. पक्की सहरी सडक क्षेत्र	पुर्वाधार	२००।-
	ख. कच्ची सडक क्षेत्र	उपयोग शुल्क सम्पत्तिकर असुलीमा समावेश गर्ने	५०।-
२५	फोहरमैला व्यवस्थापन केन्द्रमा अध्ययन टोलीका लागि सहजीकरण व्यवस्थापन शुल्क (प्रति टोली)		३०००।-
२६	सार्वजनिक शौचालय उपयोग सेवा शुल्क		
	क. दिशा गरे गरेको		१०।-
	ख. पिसाव गरेको		५।-

(माथि उल्लेखित बाहेकको सेवाहरूको शुल्क सेवाको किसिम हेरी नगर कार्यपालिकाले निर्णय गरे बमोजिम हुनेछ ।)

५. व्यापारिक भवन धनपा ७ बसपार्कको पसल कवलहरूको प्रति कवल मासिक भाडादर: (ठेक्का नलागेको हकमा मात्र)

- क. व्यापारिक भवनको ब्लक A कवल नं. १ देखि ६ सम्मको कवलहरूको मासिक भाडा रु.५०००।-
- ख. व्यापारिक भवनको ब्लक A कवल नं. ७ देखि १४ सम्मको कवलहरूको मासिक भाडा रु.३५००।-
- ग. व्यापारिक भवनको ब्लक C कवल नं. १देखि ३ सम्मको कवलहरूको मासिक भाडा रु.१२,०००।-
- घ. व्यापारिक भवनको ब्लक D कवल नं. १२ देखि १४ सम्मको कवलहरूको मासिक भाडा रु.५,०००।-
- ङ. व्यापारिक भवनको ब्लक C अतिरिक्त कवल १ को मासिक भाडादर रु.६०००।-
- च. व्यापारिक भवनको ब्लक D को २ वटा हलहरू(प्रतिहल मासिक भाडादर) रु.२०,०००।
- छ. व्यापारिक भवनको ब्लक E को हल १मासिक भाडादर रु १५,०००।

६. रेष्टुरेण्ट तथा पसल कवल ध.न.पा. ७ का पसल कवलहरूको मासिक भाडादर:(ठेक्का नलागेको हकमा मात्र)

- क. रेष्टुरेण्ट कवलहरू (ब्लक सि) मासिक भाडादर (भुईतला) प्रतिकोठा रु.१००००।-
- ख. पसल कवलहरू(ब्लक ए) मासिक भाडादर (भुई तला) प्रतिकोठा रु.९,०००।-
- ग. पसल कवलहरू(ब्लक वि) मासिक भाडादर (भुई तला) प्रतिकोठा रु. ८,०००।-
- ग. शौचालय सहितको ठूला कोठा(माथिल्लो तला) प्रतिकोठा रु.५००० ।-
- घ. शौचालय नभएका साना साईजका कोठाहरू -माथिल्लो तला) प्रतिकोठा रु.२५०० ।-

७. व्यापारिक भवन धनकुटा न.पा. ७ पिपलबोटको भाडाको मासिक दर :(ठेक्का नलागेको हकमा मात्र)

(क) ब्लक ए (भुई तला) मासिक रु. ६,०००।

(ख) ब्लक बि,सि, डी र सभाहल समेतको मासिक रु ५०,०००।

८. सरसफाइ सेवा शुल्क :(घरको आधारमा लाग्ने)

(क) दैनिक रुपमा सरसफाई सेवा पु-याउदै आएको क्षेत्रमा मासिक रु.१००।-

(ख) हप्तामा दुई वा तिन पटक सरसफाई सेवा पु-याईएको क्षेत्रमा मासिक रु.७५।-

(ग) हप्तामा एकपटक सम्म सरसफाई सेवा पु-याईएको क्षेत्रमा मासिक रु. ४०।-

(घ) महिनामा १वा २ पटक सरसफाई सेवा पुर्याएका क्षेत्रमा मासिक रु. ३०।-

(घ) आवाशिय क्षेत्रको लागि (बार्षिक एकमुष्ट) रु. १५०।-

(ड) कृषि क्षेत्रको लागि (बार्षिक एकमुष्ट) रु. ५०।-

९. व्यवसायमा लाग्ने सरसफाइ शुल्क :

(च) मुख्य सडक क्षेत्रमा सञ्चालित उद्योग,रिसोर्ट, ग्यारेज, अटो वर्कशप ,नरसिडहोम, निजी अस्पतालमा मासिक रु. २००।-

(छ) मुख्य सडक क्षेत्रमा सञ्चालित क वर्गका होटल,थोक पसल, डिलर, आदिमा रु. १२०।-

(ज) मुख्य सडक क्षेत्रमा सञ्चालित मध्यम स्तरका पसल, व्यवसाय आदिमा रु.८०।-

(झ) मुख्य सडक क्षेत्रमा सञ्चालित निम्न स्तरका व्यापार, व्यवसाय आदिमा रु ५०।-

(ञ) शाखा सडक क्षेत्रमा सञ्चालित उद्योग, रिसोर्ट, ग्यारेज, अटो वर्कशप, नर्सिडहोम, निजी अस्पतालमा रु.२००।-

(ट) शाखा सडक क्षेत्रमा संचालित क वर्गका होटल,थोक पसल, डिलर, आदिमारु.१००।-

(ठ) शाखा सडक क्षेत्रमा संचालित मध्यम स्तरका पसल, व्यवसाय आदिमा रु.७०।-

(ड) शाखा सडक क्षेत्रमा संचालित निम्न स्तरका व्यापार, व्यवसाय आदिमा रु.४०।-

(ढ) आवासीय क्षेत्रमा संचालित क वर्गका व्यापार व्यवसायमा रु.६०।-

(ण) आवासीय क्षेत्रमा संचालित मध्यम तथा न्युन प्रकृतीका व्यवसायमा रु.४०।-

(त) संस्थागत सरसफाइ शुल्क बार्षिक रु.२४००।-

(१०) विभिन्न आय ठेक्काको आ.व.२०८१/०८१२ को लागि न्यूनतम ठेक्का अंक र ठेक्का विधिको विवरण :

क्र. स.	ठेक्का स्थानको नाम र ठेगाना	न्यूनतम ठेक्का अंक	ठेक्का बन्दोबस्त विधि
१	सवारी पार्किङ/पूर्वाधार उपयोग/नगर प्रवेश शुल्क संकलन ठेक्का	रु. २६,५०,०००	शिलबन्दी बोलपत्र
२	बिहिवारे हटिया ठेक्का, धनपा ५	रु. ३,३०,०००	बार्ता
३	हिले हटिया ठेक्का, धनपा १	रु. ३,३०,०००	बार्ता
४	ढुंगा, गिटी, बालुवा आदी संकलन र बिक्रि गर्ने (फोडसुवा, माहाड, धनकुटे, रुदुवा खोला)	रु. १५,५०,०००	शिलबन्दी बोलपत्र
५	चमेनागृह, धनपा कार्यालय परिसर	रु. २,५०,०००	शिलबन्दी बोलपत्र/बार्ता
६	बहुउदेशीय भवन, धनपा- ६ सल्लेरी	रु. १,१०,०००	शिलबन्दी बोलपत्र/बार्ता
७	फोहोरमैला व्यवस्थापन केन्द्र धनपा ६, सल्लेरी बाट संकलन हुने कवाड संकलन तथा बिक्रि	रु. ६०,०००	बोलपत्र/बार्ता
८	व्यापारिक भवन, धनपा ७ बसपार्क (फ्लोर ४, कवल/हल संख्या २३)	१८,००,०००	शिलबन्दी बोलपत्र/बार्ता
९	रेष्टुरेण्ट तथा पसलकवल घर, धनपा ७ बसपार्क (तला २, कवल/कोठा संख्या २२)	१५,५०,०००	शिलबन्दी बोलपत्र/बार्ता
१०	व्यापारिक भवन, धनपा ७ पिपलबोट (फ्लोर ४ र १ सभाहल)	७,००,०००	शिलबन्दी बोलपत्र/बार्ता
११	कफिशप १	१,००,०००	शिलबन्दी बोलपत्र/बार्ता
१२	विज्ञापन कर संकलन	६,५०,०००	शिलबन्दी बोलपत्र

(११) धनकुटा नगरपालिका वडा नं.१ र ५ स्थित साप्ताहिक हटियाको पटके
हाटबजार सेवाशुल्कको दररेट :

सि.नं	व्यापार/ सेवाको किसिम	दर (प्रतिपटक) रू.
१	बंगुर, खसी(ठुलो) बिक्रि प्रति गोटा	२५०।००
२	भैसी,रागा,गोरू,गाई बिक्रि गरेको प्रतिगोटा	३००।००
३	कपडा पसल	१५०।००
४	आलुको बिउ(दश पाथी भन्दा बढी)	१००।००
५	आलुको बिउ(दश पाथी भन्दा कम)	५०।००
६	जुत्ता चप्पल,घडी रेडियो बिक्रि आदी	१००।००
७	मकै,कोदो,चामल आदी अनाज १ मुरी भन्दा कम	४०।००
८	मकै,कोदो,चामल आदी अनाज १ मुरी भन्दा बढी	८०।००
९	सूंगूरको पाठापाठी प्रति गोटा	१००।००
१०	हांस कूखूरा (हूर्किएको) प्रति गोटा	२०।००
११	बंगुर,खसी काटेको प्रतिगोटा	२००।००
१२	रागा काटेको प्रतिगोटा	३००।००
१३	चटपटे, हजाम, आईसक्रिम	५०।००
१४	सव्जी ,फलफुल खुद्रे	१०।००
१५	सव्जी फलफुल (धेरै परिमाणको)	८०।००
१६	श्रृंगारका सामान	८०।००
१७	माटोको भाडा वर्तन	५०।००
१८	अदूवा,लसून,खूसानी,वेसार,सूर्ती सुकेको	३०।००
१९	फलफूल विक्री(धेरै परिमाणमा)	८०।००
२०	परेवा प्रति जोडी	२०।००
२१	चिया नस्ता पसल	५०।००
२२	जिरा मरिच, मसला तथा किराना	८०।००
२३	माछा प्रति पेरुङ्को	२०।००
२४	मास,भटमार, बोडी, तेलहन,बदाम आदी १० पाथी सम्म	५०।००
२५	मास,भटमार, बोडी, तेलहन,बदाम आदी १० पाथी भन्दा बढी	१००।००
२६	घरेलु हतियार खुकुरी, बन्चरो चुलेसी हरिया आदी बिक्रि	५०।००

२७	काचो तथा भुटेको बदाम बिक्रि	५०।००
२८	पशु बध स्थलको स्टलमा मासु बिक्रि गरेको प्रति स्टल	२००।००
२९	उल्लेखित वाहेक व्यापार तथा सेवाको किसिमका आधारमा रू. २०।०० देखी रू. २००।०० सम्म लगाउन सक्ने ।	

(साप्ताहिक हाटबजारमा रहेका व्यापारिक सेड तथा सटरहरूको भाडा स्थानीय बजार दर तथा व्यवसायीहरू संगको समन्वय समेतका आधारमा ठेकेदारले निर्धारण गरि लागु गर्ने ।)

आज्ञाले,
दशरथ राई
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत